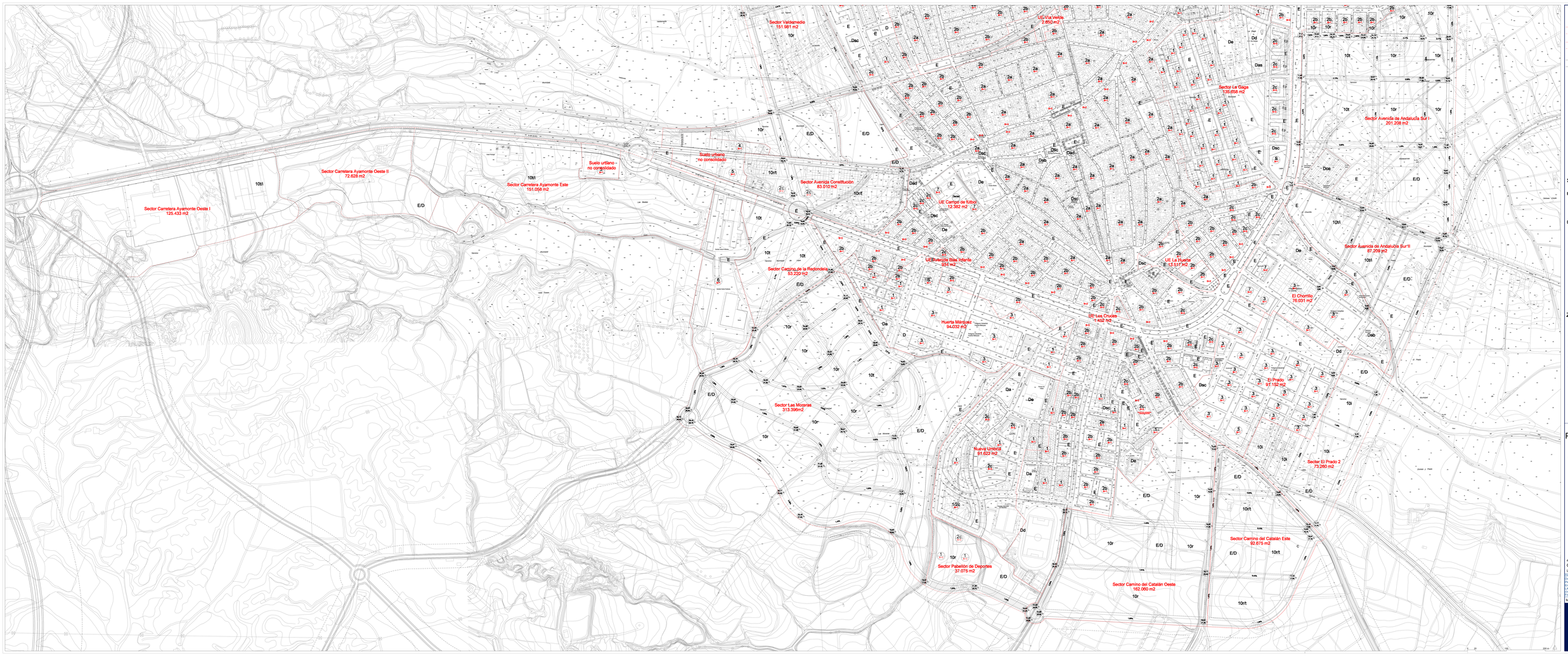

- LÍMITE DE SUELO URBANO
- LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE DE UNIDAD DE EJECUCIÓN (U.E.)
- LÍMITE DE SECTOR
- ALINEACIÓN A VIAL
- PROFUNDIDAD EDIFICABLE

2 — CALIFICACIÓN
B+2 — ALTURA MÁXIMA
B+2* — ÁTICO RETRANQUEADO 3m.

10,80 — COTA PROPUESTA
27,40 — COTA ACTUAL

SISTEMAS

ESPACIOS LIBRES

- E — ESPACIO LIBRE
- Ep — ESPACIO LIBRE PRIVADO

DOTACIONES

- Da — ASISTENCIAL
- Dab — ABASTECIMIENTO
- Dad — ADMINISTRATIVO
- Dce — CEMENTERIO
- Dd — DEPORTIVO
- De — ESCOLAR
- Ds — SANITARIA
- Dsc — SOCIO-CULTURAL
- E/D — E. LIBRE / DOTACIONES (Suelo urbanizable)
- S — SERVICIOS URBANOS
- Sgel — SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES

ZONAS

- 1 — Fábricas de casas
- 2a — Manzanas tradicionales
- 2b — Manzanas suburbanas
- 2c — Edificios plurifamiliares
- 3 — Naves entre medianeras
- 4 — Casas aisladas
- 5 — Bloques aislados
- 6 — Naves aisladas
- 7 — Volumetría específica
- 10r — Zonas o ámbitos en suelo urbanizable. Uso residencial
- 10t — Zonas o ámbitos en suelo urbanizable. Uso terciario
- 10i — Zonas o ámbitos en suelo urbanizable. Uso industrial

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

TEXTO REFUNDIDO

MARZO 2025

4.1.b.
Ordenación física
Lepe

VALIDEZ:
Documento APROBADO por el Ayuntamiento
en sesión de fecha 27/03/2025
En Lepe a fecha de firma electrónica.
LA FUNCIONARIA AUTORIZADA
Decreto de 5 de septiembre de 2007,
Ma. Milagros Fernández Cruzado Jiménez

Marzo 2025 — Esc. 1/2000

AYUNTAMIENTO
Lepe